

# 房屋分户（室）面积对照表

已封存

房屋编码: 02919571002

结构: 钢混

地上层数: 27

总层数: 28

第2页

共9页

公安坐落: 观前里6号2幢, 观前里10号

层名	所在层次	序号	0020045	0020048	0020049	0020050	0020051	0020052	0020053	
一层	1	户室号	管道井	管道井	管道井	走道	走道	送风井	送风井	
		分户号	1	1	1	1	1	1	1	
		建筑面积	1.44	1.08	1.08	28.07	35.57	.80	.60	
		套内面积	1.41	1.06	1.06	27.48	34.82	.78	.59	
		(阳台面积 分摊面积)	(.00) .03	(.00) .02	(.00) .02	(.00) .59	(.00) .75	(.00) .02	(.00) .01	
层名	所在层次	序号	0030001	0030002	0030003	0030004	0030005	0030006	0030007	0030008
二层	2	户室号	楼梯间	楼梯间	电梯井	电梯井	电梯井	电梯井	电梯井	管道井
		分户号	1	1	1	1	1	1	1	1
		建筑面积	13.55	13.55	5.12	6.43	5.06	6.43	5.12	1.36
		套内面积	13.26	13.26	5.01	6.29	4.95	6.29	5.01	1.33
		(阳台面积 分摊面积)	(.00) .29	(.00) .29	(.00) .11	(.00) .14	(.00) .11	(.00) .14	(.00) .11	(.00) .03
层名	所在层次	序号	0030009	0030010	0030011	0030012	0030013	0030014	0030015	0030016
二层	2	户室号	管道井	管道井	管道井	管道井	1室物业管理用房	1室物业管理用房	1室物业管理用房	1室物业管理用房
		分户号	1	1	1	1	1	1	1	1
		建筑面积	1.33	1.44	1.08	1.36	74.35	94.14	94.14	74.23
		套内面积	1.30	1.41	1.06	1.33	72.78	92.16	92.16	72.67
		(阳台面积 分摊面积)	(.00) .03	(.00) .03	(.00) .02	(.00) .03	(.00) 1.57	(.00) 1.98	(.00) 1.98	(.00) 1.56
层名	所在层次	序号	0030017	0030018	0030019	0030020	0030021	0030022	0030023	0030024
二层	2	户室号	5室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房
		分户号	2	2	2	2	2	2	2	2
		建筑面积	102.94	149.95	68.65	77.34	76.75	68.65	157.16	61.45
		套内面积	100.77	146.79	67.20	75.71	75.13	67.20	153.85	60.16
		(阳台面积 分摊面积)	(.00) 2.17	(.00) 3.16	(.00) 1.45	(.00) 1.63	(.00) 1.62	(.00) 1.45	(.00) 3.31	(.00) 1.29
层名	所在层次	序号	0030025	0030026	0030027	0030028	0030029			
二层	2	户室号	13室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房	3室物业经营用房	管道井			
		分户号	2	2	2	1	1			
		建筑面积	99.72	73.99	69.97	1.08	1.31			
		套内面积	97.62	72.43	68.50	1.06	1.28			
		(阳台面积 分摊面积)	(.00) 2.10	(.00) 1.56	(.00) 1.47	(.00) .02	(.00) .03			
层名	所在层次	序号	0040001	0040002	0040003	0040004	0040005	0040006	0040007	0040008
三层	3	户室号	301室	302室	303室	304室	305室	306室	307室	308室
		分户号	13	14	15	16	17	18	19	20
		建筑面积	75.33	81.59	81.59	81.59	81.72	81.72	81.59	81.59
		套内面积	58.81	63.70	63.70	63.70	63.80	63.80	63.70	63.70
		(阳台面积 分摊面积)	(2.65) 16.52	(2.57) 17.89	(2.57) 17.89	(2.57) 17.89	(2.67) 17.92	(2.67) 17.92	(2.57) 17.89	(2.57) 17.89
层名	所在层次	序号	0040009	0040010						
三层	3	户室号	309室	310室						
		分户号	21	22						
		建筑面积	81.59	75.33						
		套内面积	63.70	58.81						
		(阳台面积 分摊面积)	(2.57) 17.89	(2.65) 16.52						

打印日期: 2023年5月23日

南京房地产测绘事务所有限公司  
测绘成果专用章(1)

南京房地产测绘事务所有限公司